

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle,
zastoupená : Ing. Markem Novotným ředitelem správy (závodu)
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390,
Bankovní spojení : KB Praha 1
Číslo účtu : 43935041/100
jako „Vlastník“



62502

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDDXAPSYW
Doručeno: 09.10.2023
Listu dokumentu: 0
: SVAZEK

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupená Ing. Petrem Martínkem, investičním ředitelem

IČ: 70890005

DIČ: CZ708900005

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. A, vložka 9473

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 103914702/0300

Jako „Stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU č. 2/23/PPS/MS

I.

1. Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace má příslušnost hospodařit s majetkem státu, vlastníkem Česká republika, má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označen **jako pozemková parcela č. 3230/2** v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, obec Rychnov nad Kněžnou, zapsaný na listu vlastnictví č. 4017, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou (**dále jen „předmětný pozemek“**).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k provádění udržovacích prací, ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „Jahodovský potok, Rychnov nad Kněžnou – Roveň, oprava koryta, ř. km 0.000-3,800“ (**dále jen „předmětná stavba“**), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít předmětný pozemek **k přístupu a příjezdu** k předmětné stavbě. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby jsou roky 2024/2025.

III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy), které zahrnuje právo užívání předmětného pozemku v nezbytném rozsahu po celou dobu realizace předmětné stavby v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětný pozemek na vlastní náklad do náležitého stavu.

V.

1. V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek využit k přístupu a příjezdu na předmětnou stavbu, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětnému pozemku zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě pro každou smluvní stranu

V Hradci Králové dne 10. 6. 2023



Ing. Marek Novotný
ředitel správy Hradec Králové
za vlastníka

V Hradci Králové dne 03. 10. 2023

za stavebníka
Ing. Petr Martínek
investiční ředitel

pevodí labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(9)

Jako subjekt pověřený hospodařením s majetkem České republiky, pozemkem p.č. 3230/2 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, **SOUHLASÍME** s realizací udržovacích prací a s přístupem ke korytu Jahodovského potoka dle záměru. Výše uvedený dotčený pozemek bude po skončení prací uveden do původního stavu.

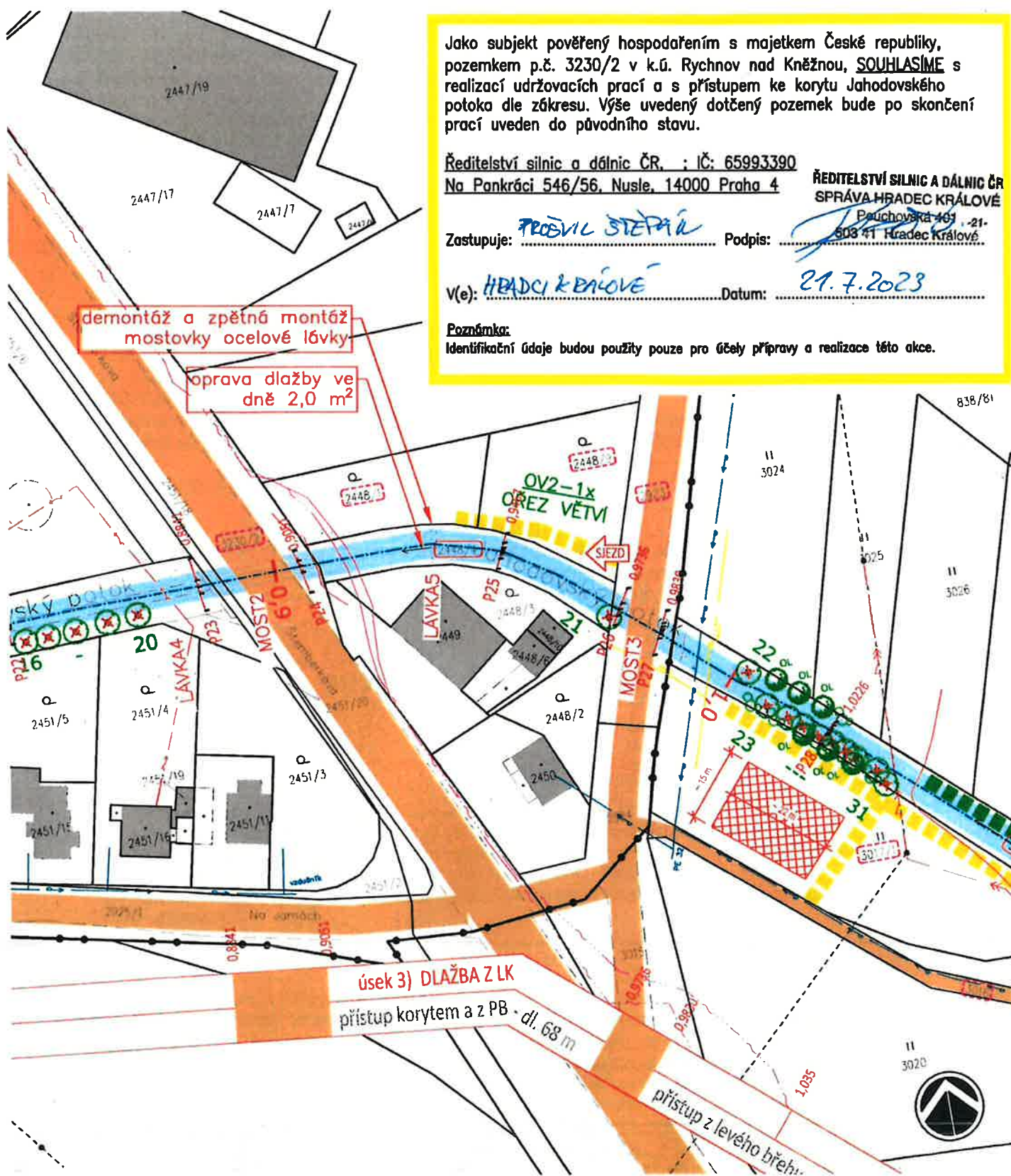
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390
Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
SPRÁVA HRADEC KRÁLOVÉ
Pouchovská 469 - 21-
603 41 Hradec Králové

Zastupuje: **PROŠVIL STEFÁN** Podpis: _____

V(e): **HRADCI KRÁLOVÉ** Datum: **21.7.2023**

Poznámka:
Identifikační údaje budou použity pouze pro účely přípravy a realizace této akce.



LEGENDA:

- řešený úsek Jahodovského potoka
- hlavní přístupové komunikace (silnice I.-III. třídy, místní komunikace)
- stávající částečně zpevněné účelové komunikace
- dočasný manipulační pruh podél koryta (š. 3,0 m)
- navržené kácení dřevin / mýcení křovin
- navržené výsadby dřevin / křovin
- P7 příčný řez
- zařízení staveniště
- hranice pozemků dle KN
- čísla parcel dle katastru nemovitostí
- pozemky dotčené stavbou
- dočasně dotčené pozemky (např. přístupy)

Zodpovědný projektant	Vypracoval	Technická kontrola	<div><div>multiQua</div><div>MULTIAQUA s.r.o. VEVEŘKOVÁ 1343 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 80113111 TEL: +420 498 500 386 DIČ: CZ80113111 WWW.MULTIAQUA.CZ</div></div>
Ing. Pavel Ramáček	Ing. Pavel Ramáček	Ing. Lubor Dřáb	
Kraj: Královéhradecký	Obec: Rychnov nad Kněžnou		
Investor: Povodí Labe, státní podnik, Vřta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové			
Jahodovský potok, Rychnov nad Kněžnou – Roveň, oprava koryta, ř. km 0.000-3,800			
Výřez situace pro vlastníka pozemku dotčeného stavbou		Stupeň	DSJ
		Datum	01/2023
		Zakázkové číslo	M22/045
		Formát	A4(A3)
		Měřítko:	Číslo přílohy:
		1:1000	—
Předložená dokumentace je duševním vlastnictvím firmy MultiQua s.r.o., Hradec Králové			